



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## AMPLO TERRENO COM PROJETO APROVADO, À VENDA EM VILAMOURA, ALGARVE

Ref. 1LS02245

€ 2 800 000

Excecional terreno urbano com ruínas, beneficiando de Projeto Arquitetónico Aprovado para a construção de um sofisticado Hotel Rural, estrategicamente localizado nos arredores de Vilamoura, pleno coração do prestigiado Triângulo Dourado no Algarve. O projeto contempla a edificação de uma unidade hoteleira de excelência, com um total de 33 unidades de alojamento, distribuídas por: 4 apartamentos tipo estúdio (T0), 7 apartamentos de um quarto (T1) e 21 quartos duplos, com uma área total de construção de 1.344,25 m<sup>2</sup> e uma área de implantação de 955,82 m<sup>2</sup>. Envolvido por um ambiente rural sereno e apenas a escassos minutos das principais atrações da região, este terreno situa-se: - A 3 minutos da Vilamoura International School; - ...

Área Terreno:	89 350 m <sup>2</sup>	Área de Implantação:	1 344 m <sup>2</sup>
Eficiência Energética:	I		