



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**TERRENO COM
VIABILIDADE PARA
CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO,
NO CENTRO DA CIDADE DE
FARO, ALGARVE**

Ref. 1LS02102

€ 1 250 000

Este lote de 18 fogos apresenta uma área bruta de 600m², possibilitando a construção de uma área total de 1512m². O terreno localiza-se a menos de 5 minutos do centro de Faro. Situado numa zona calma e desafogada, mas com fácil acesso a todo o tipo de serviços e comodidades, é o local ideal para a construção de uma moradia unifamiliar. Entre os inúmeros serviços com fácil acesso, destacam-se: - 4 minutos do Hospital de Faro -5 minutos do Shopping Fórum Algarve - 12 minutos do Aeroporto Internacional de Faro Destaca-se também a rápida expansão das áreas circundantes ao terreno, o que, por sua vez, aumenta gradualmente o valor do terreno e os consequentes projectos. ...

Área Terreno:	600 m ²	Área de Implantação:	252 m ²
Área de Construção:	1 512 m ²	Eficiência Energética:	NA