



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## NOVA MORADIA V4, COM PISCINA, PARA VENDA EM SÃO BRÁS DE ALPORTEL, ALGARVE

Ref. 1LS02009

€ 1 250 000

Morada isolada moderna, com quatro quartos e piscina, para venda em São Brás de Alportel, Algarve. Ainda em fase de construção, e previsto para o seu acabamento no início de 2024, esta moradia conta com materiais de alta qualidade, térmica e acústica. Distribuída por um só piso, esta moradia conta com uma espaçosa sala de estar e de jantar, em open space com a cozinha totalmente equipada e com acesso direto ao exterior. Com quatro amplos quartos no total, sendo dois deles em suite. No exterior a moradia conta com uma piscina e uma área de refeições ao ar livre com barbecue, um terraço coberto e um jardim paisagístico. Localizada na tranquila vila de São Brás de Alportel, a uma curta distância de todo o tipo de comodidades e...

<b>Área Terreno:</b>	1 609 m <sup>2</sup>	<b>Área:</b>	275 m <sup>2</sup>
<b>Área de Construção:</b>	275 m <sup>2</sup>	<b>Quartos:</b>	4
<b>Banhos:</b>	3	<b>Garagem:</b>	1
<b>Eficiência Energética:</b>	B		