

# VENDIDO



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



### MORADIA V3, COM PISCINA E JARDIM, ALBUFEIRA, ALGARVE

Ref. 1LS01539

€ 595 000

Ampla moradia com 3 quartos, junto a Marina de Albufeira, para venda, Algarve. Esta moradia oferece uma piscina e um jardim para desfrutar do clima ameno da região. Espaçosa sala de estar com lareira, no mesmo espaço tem a zona de jantar com acesso a varanda. Composta por 3 quartos sendo que um deles é ensuíte. Ótima casa para residir e também apresenta um enorme potencial para rentabilizar através de alugueres de férias. Localizado junto a Marina de Albufeira, perto de diversos serviços e comércios, a cerca de 10 minutos das praias mais próximas e a 40 minutos do Aeroporto Internacional de Faro.

<b>Área Terreno:</b>	559 m <sup>2</sup>	<b>Área:</b>	193 m <sup>2</sup>
<b>Quartos:</b>	3	<b>Banhos:</b>	3
<b>Garagem:</b>	1	<b>Eficiência Energética:</b>	C