



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VENDA DE MORADIA RÚSTICA COM PISCINA E JARDIM, EM SÃO BRÁS DE ALPORTEL

Ref. 1CS01204

€ 940 000

Espaçosa moradia de arquitetura tradicional, com excelente vista serra e mar, em São Brás de Alportel. Moradia bastante espaçosa em zona tranquila, onde se destacam os 4 quartos, escritório, garagem, piscina, jardim, horta e estufa com rega automática. Possui ainda um espaço para convívio, junto à piscina, com zona de estar, sala de jantar exterior e cozinha exterior completa. Adicionalmente, o imóvel tem um anexo com quarto e casa de banho, junto à garagem. Esta moradia pode ser facilmente transformada em alojamento turístico rural. A 7 minutos do centro de São Brás de Alportel, 15 minutos do Moncarrapacho e a 25 minutos de Olhão. ...

<b>Área Terreno:</b>	3 339 m <sup>2</sup>	<b>Área de Construção:</b>	301 m <sup>2</sup>
<b>Quartos:</b>	5	<b>Banhos:</b>	5
<b>Garagem:</b>	2	<b>Eficiência Energética:</b>	D