



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## TERRENO PARA VENDA NO PARQUE NATURAL RIA FORMOSA, ALGARVE, PORTUGAL

**Ref. 1CS00135**

**€ 3 500 000**

Venda de maravilhoso terreno extenso com ruína e árvores de fruto, em pleno Parque Natural da Ria Formosa, no Algarve, Portugal. Existe a possibilidade de construção de habitação neste local paradisíaco e de zona lagunar, impressionante para os amantes da observação de pássaros, bem como para a prática de golfe. Esta é uma das sete maravilhas de Portugal e uma das áreas protegidas da Europa, uma zona em franco desenvolvimento turístico. Uma oportunidade única de investimento. A 25 minutos da Marina de Vilamoura e a 10 minutos do Aeroporto Internacional de Faro. Excluído do SCE, ao abrigo da alínea f) do artigo 4º do decreto Lei n.º118/2013, de 20 de agosto, na sua atual redação. ...

<b>Área Terreno:</b>	166 480 m <sup>2</sup>	<b>Área de Construção:</b>	694 m <sup>2</sup>
<b>Eficiência Energética:</b>	I		