# Bâtiment Serra do Pilar Condominium - Porto



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





**APPARTEMENT EN DUPLEX 3 PIÈCES AVEC BALCONS VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL**

**Ref. LS05813-G**

**€ 675 000**

Appartement 3 pièces dans la résidence Serra do Pilar, comprenant une suite avec dressing, un parking pour deux voitures, une salle de sport et un toit-terrasse commun avec vue sur le Douro. Situé au sein de la résidence Serra do Pilar, cet appartement T3 en duplex se distingue par son agencement sur demi-étages, ses espaces généreux et l'importance accordée à la lumière naturelle. L'architecture contemporaine et la présence de matériaux tels que le bois et le béton confèrent une identité propre aux intérieurs, dans un logement qui privilégie le confort et la fonctionnalité. L'agencement privilégie la séparation entre les différentes pièces, créant ainsi des espaces distincts dédiés à la vie en commun et au repos. Le salon aux dime...

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zone:** | 111 $^{m2}$ \| 1 197 $^{sq\ ft}$ | **Chambres:** | 3 |
| **Salles de bain:** | 3 | **Cars:** | 2 |
| **Efficacité énergétique:** | B | | |

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt