

LUXIMOS | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE





TROIS IMMEUBLES À RÉHABILITER DANS LE QUARTIER ANTAS À PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05803

€ 1 050 000

Bien immobilier d'une surface constructible de 990,00 m² à vendre dans le quartier des Antas, à Porto. Possibilité de construire un sous-sol, un rez-de-chaussée et deux étages dans un quartier en plein essor situé à l'est de la ville de Porto. Cet emplacement apporte un atout majeur en termes de commodité et de plus-value immobilière. La proximité des principaux axes routiers permet un accès rapide à Porto, Vila Nova de Gaia, Matosinhos, l'aéroport et les principaux pôles d'activité, alliant ainsi une excellente accessibilité à la tranquillité d'un emplacement résidentiel et protégé. ...

Surface de terrain:	396 ^{m2} | 4 263 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	396 ^{m2} | 4 263 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	765 ^{m2} | 8 234 $^{sq\ ft}$	**Efficacité énergétique:**	F

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt