

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MAISON DE 5 CHAMBRES AVEC JARDIN À MASSARELOS, À PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05801

€ 1 850 000

Charmante maison individuelle avec jardin, conçue par l'architecte de Porto Agostinho Ricca, reconnu pour l'originalité de ses projets. Composée de trois étages, elle se distingue par ses espaces généreux, sa fonctionnalité et son excellente luminosité grâce à ses grandes fenêtres. Au rez-de-chaussée, l'élégant hall d'entrée de style classique attire le regard et dessert le vaste salon équipé d'un poêle à bois, la salle à manger et la cuisine, toutes deux donnant sur le jardin, ainsi qu'un WC et une chambre ou un bureau. L'étage supérieur comprend quatre chambres, dont deux disposent d'une salle de bains « Jack and Jill », les deux autres partageant une salle de bains commune. Au rez-de-chaussée se trouvent deux pièces poly...

Surface de terrain:	495 ^{m2} | 5 328 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	161 ^{m2} | 1 733 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	256 ^{m2} | 2 756 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	5
Salles de bain:	4	**Cars:**	3
Efficacité énergétique:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt