



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



FERME À VENDRE À LAMEGO, DANS LA RÉGION DU DOURO, AU PORTUGAL

Ref. LS05766

€ 1 375 000

Située à Lamego, à 3 minutes du centre historique de la ville, se trouve cette superbe propriété d'environ 11 hectares. Elle offre des conditions idéales pour la construction d'un nouvel hôtel-boutique : de la proximité du centre-ville, accessible à pied, à un cadre naturel fabuleux, avec des vues imprenables sur la vallée viticole et sur le fleuve Douro. Son emplacement privilégié permet d'accéder facilement à tous les sites d'intérêt majeurs de la région du Douro, notamment l'ensemble du quartier historique de Lamego, la région des Monges à Tarouca et la vallée de la Varosa. Cette propriété dispose d'une vaste plantation de pommiers, les pommiers constituant l'une des cultures agricoles les plus lucratives de la région. Un pr...

Surface de terrain: 110 000 m² | 1 184 030 sq ft **Efficacité énergétique:** I