



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MAISON 3+1 CHAMBRES AVEC JARDIN À VENDRE À PARANHOS AU PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS05763**

€ 875 000

Dans cette maison, l'espace, la lumière et les éléments d'origine cohabitent avec une rénovation qui a modernisé la demeure pour l'adapter à un mode de vie contemporain. Répartie sur trois étages, cette maison présente une séparation claire entre les espaces communs et privés. Elle se distingue par son agencement fonctionnel, ses espaces généreux et la présence d'un jardin sur deux côtés, ce qui crée un lien agréable entre la maison et l'espace extérieur. Le sous-sol offre un espace particulièrement polyvalent, pouvant servir de zone indépendante dédiée à la vie familiale. Il comprend une grande buanderie dotée d'une excellente capacité de rangement et facilitant les tâches ménagères, des espaces de rangement, une salle polyvalente...

Surface de terrain:	211 m ² 2 271 sq ft	Taille de déploiement:	114 m ² 1 227 sq ft
Taille de construction:	342 m ² 3 681 sq ft	Chambres:	3
Salles de bain:	4	Cars:	1
Efficacité énergétique:	D		