PRIX RÉDUIT



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MAISON 4+1 CHAMBRES AVEC JARDIN À LEÇA DA PALMEIRA, MATOSINHOS, PORTUGAL

Ref. LS05741

€ 995 000

Superbe villa 4+1 chambres avec quatre façades et un charmant jardin, située dans un quartier prestigieux et calme de Leça da Palmeira, à 2 minutes à pied de la plage. Répartie sur deux étages, cette villa se distingue par ses espaces généreux, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur, ainsi que par ses matériaux haut de gamme. Au rez-de-chaussée se trouvent un salon lumineux aux dimensions généreuses, donnant accès au jardin paisible, la salle à manger, la cuisine indépendante équipée, un bureau et un salon de lecture. Dans la partie privée de la maison, à l'étage supérieur, se trouvent quatre chambres, dont une suite, ainsi qu'une salle de bains complète. Pour plus de confort, cette propriété dispose d'un garage pouvant accueill...

Surface de terrain:	400 m^2 | 4 306 $sq\ ft$	**Taille de déploiement:**	188 m^2 | 2 024 $sq\ ft$
Taille de construction:	376 m^2 | 4 047 $sq\ ft$	**Chambres:**	4
Salles de bain:	4	**Cars:**	2
Efficacité énergétique:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt