



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MAGNIFIQUE DOMAINE SEIGNEURIAL DANS LA VALLÉE DU LIMA, PORTUGAL

Ref. **LS05705**

€ 1 700 000

C'est dans la région paradisiaque de la vallée du Lima, au sein du village typique de Fontão, que se trouve cette propriété d'exception, nichée au cœur de la nature unique de la région du Minho, symbole emblématique du nord du Portugal. Ce cadre bucolique dégage une atmosphère de tranquillité absolue, où le silence n'est rompu que par le chant des oiseaux, le vol rasant des cigognes ou la présence des chevreuils lors de leur passage vers la Serra de Arga, leur habitat naturel. Au centre se dresse la maison de maître – La Casa do Retiro – un exemple de l'architecture typique portugaise et du Minho, datant du début du XXe siècle, où toutes les caractéristiques de l'époque sont parfaitement visibles et préservées. L'entrée princi...

**Surface de terrain:** 94 823 m<sup>2</sup> | 1 020 666 sq ft

**Taille de construction:** 2 422 m<sup>2</sup> | 26 070 sq ft

**Efficacité énergétique:** F

**Taille de déploiement:** 834 m<sup>2</sup> | 8 977 sq ft

**Chambres:** 11