

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MAISON DE 3 CHAMBRES AVEC PISCINE ET JARDIN MATOSINHOS SUD, PORTUGAL

Ref. LS05700

€ 2 100 000

Maison de style seigneurial et au cachet historique, initialement conçue comme une V8 et construite en 1937. Une propriété unique où le caractère classique et les détails d'époque cohabitent en parfaite harmonie avec le confort et la fonctionnalité d'aujourd'hui. On y pénètre par un élégant hall d'entrée, axe central de la demeure qui permet d'accéder aux différentes pièces et aux différents étages de la maison. Le rez-de-chaussée a été pensé pour privilégier la vie sociale et familiale, avec notamment un vaste salon-salle à manger d'environ 65 m², organisé en trois espaces distincts reliés entre eux par d'élégantes arcades sculptées qui créent une continuité et une fluidité entre les pièces. Les plafonds ornés de moulures en plâtr...

Surface de terrain:	330 ^{m2} | 3 552 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	148 ^{m2} | 1 593 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	346 ^{m2} | 3 724 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	3
Salles de bain:	5	**Cars:**	2
Efficacité énergétique:	B-		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt