

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MAISON 3+1 CHAMBRES AVEC TERRASSES FACE À LA MER À LAVRA, PORTUGAL

Ref. LS05696

€ 1 250 000

Magnifique villa 3+1 chambres en première ligne de mer à vendre à Lavra, une demeure où l'architecture, l'emplacement privilégié et le paysage s'allient pour offrir une expérience de vie incomparable. Ici, l'Atlantique fait partie intégrante du quotidien, offrant une atmosphère de sérénité, d'exclusivité et de bien-être. Répartie sur trois étages, la villa a été soigneusement conçue pour tirer le meilleur parti de son emplacement privilégié sur le littoral, en favorisant la lumière naturelle et en offrant des vues panoramiques et permanentes sur l'océan. L'agencement des espaces favorise une séparation équilibrée entre les zones communes et les espaces privés, garantissant ainsi un niveau élevé de confort et de fonctionnalité. Le r...

Surface de terrain:	238 ^{m2} | 2 566 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	107 ^{m2} | 1 151 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	250 ^{m2} | 2 686 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	3
Salles de bain:	3	**Cars:**	1
Efficacité énergétique:	A+		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt