

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





APPARTEMENT DE CHARME DE 4 CHAMBRES À FOZ VELHA, À PORTO, AU PORTUGAL

Ref. LS05695

€ 1 600 000

Situé dans l'un des quartiers les plus prestigieux et les plus prisés de la ville de Porto, ce magnifique appartement de 4 pièces se trouve en plein cœur de Foz Velha, alliant le charme de l'architecture traditionnelle au confort et à la fonctionnalité de la vie contemporaine. Situé dans un élégant immeuble de style ancien, entièrement rénové, le bien bénéficie d'un emplacement privilégié au sein d'une petite résidence fermée, composée de seulement quatre étages, garantissant intimité, tranquillité et une ambiance résidentielle raffinée. Exposé sur trois côtés – est, sud et ouest –, toutes les pièces bénéficient d'une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée et le bien se distingue par ses surfaces généreuses et l'excel...

Zone:	260 ^{m2} | 2 799 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	4
Salles de bain:	4	**Cars:**	1
Efficacité énergétique:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt