



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APPARTEMENT DE CHARME
DE 4 CHAMBRES À FOZ
VELHA, À PORTO, AU
PORTUGAL**

Ref. LS05695

€ 1 600 000

Situé dans l'un des quartiers les plus prestigieux et les plus prisés de la ville de Porto, ce magnifique appartement de 4 pièces se trouve en plein cœur de Foz Velha, alliant le charme de l'architecture traditionnelle au confort et à la fonctionnalité de la vie contemporaine. Situé dans un élégant immeuble de style ancien, entièrement rénové, le bien bénéficie d'un emplacement privilégié au sein d'une petite résidence fermée, composée de seulement quatre étages, garantissant intimité, tranquillité et une ambiance résidentielle raffinée. Exposé sur trois côtés – est, sud et ouest –, toutes les pièces bénéficient d'une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée et le bien se distingue par ses surfaces généreuses et l'excel...

Zone:	260 m ² 2 799 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	4	Cars:	1
Efficacité énergétique:	C		