

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



TERRAIN AVEC PROJET D'UN IMMEUBLE RÉSIDENTIEL À LEÇA DO BALIO, PORTUGAL

Ref. LS05689

P.O.A

Terrain dont le projet de développement résidentiela été approuvé , situé à Leça do Balio, dans une zone en pleine revalorisation et bénéficiant d'un excellent accès à la ville de Porto, à Matosinhos et aux principaux axes routiers de la région. D'une superficie totale de 2 825 m², ce bien immobilier destiné à l'investissement fait l'objet d'un projet approuvé pour la construction d'un ensemble résidentiel composé de 38 logements et d'un parking, répartis sur six étages. Le projet prévoit une surface totale de construction de 4 650 m², conçue pour répondre aux exigences du marché résidentiel contemporain, en privilégiant la fonctionnalité des espaces, la luminosité naturelle et la qualité de construction. Situé dans un emplac...

Surface de terrain: 2 825 ^{m2} | 30 408 $^{sq\ ft}$ **Efficacité énergétique:** I

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt