



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MAISON 3 CHAMBRES AVEC
TERRASSE QUINTA DA
BARCA, ESPOSENDE, AU
PORTUGAL**

Ref. LS05684

€ 585 000

Superbe villa de 3 chambres entièrement rénovée, située au sein de la Quinta da Barca, à Esposende, un complexe résidentiel fermé réputé qui allie sécurité, intimité et un cadre naturel unique. Avec une surveillance permanente 24 heures sur 24, une piscine, un parcours de golf, un court de tennis, un port de plaisance, un restaurant et de vastes espaces verts, cette propriété offre un cadre de vie raffiné et paisible. Située sur un terrain de 154 m², cette villa se distingue par l'excellente répartition de ses espaces, une lumière naturelle abondante et des finitions modernes soigneusement sélectionnées. L'espace de vie comprend un vaste salon et salle à manger, harmonieusement relié à la terrasse extérieure et bénéficiant du confo...

Surface de terrain:	154 m ² 1 658 sq ft	Taille de déploiement:	97 m ² 1 044 sq ft
Taille de construction:	194 m ² 2 088 sq ft	Chambres:	3
Salles de bain:	3	Cars:	1
Efficacité énergétique:	C		