VENDU



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VILLA DE 3+1 CHAMBRES AVEC JARDIN À VENDRE À BOAVISTA, PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05676

€ 1 690 000

Charmante villa située sur l'une des avenues les plus emblématiques et prestigieuses de la ville, où la centralité et l'exclusivité offrent une expérience résidentielle distinctive. Avec son architecture intemporelle et ses espaces généreux, cette propriété conserve le caractère et la construction solide de l'époque, se distinguant par ses détails originaux et son énorme potentiel de modernisation et de personnalisation. La distribution fonctionnelle des espaces offre confort et intimité, avec de grands espaces sociaux et une atmosphère chaleureuse. La partie privée dispose de pièces aux dimensions généreuses, dont trois chambres à coucher, deux d'entre elles étant des suites, offrant un environnement paisible et confortable, idéal...

Surface de terrain:	540 m^2 | 5 813 $sq\ ft$	**Taille de déploiement:**	150 m^2 | 1 615 $sq\ ft$
Taille de construction:	370 m^2 | 3 983 $sq\ ft$	**Chambres:**	3
Salles de bain:	4	**Cars:**	2
Efficacité énergétique:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt