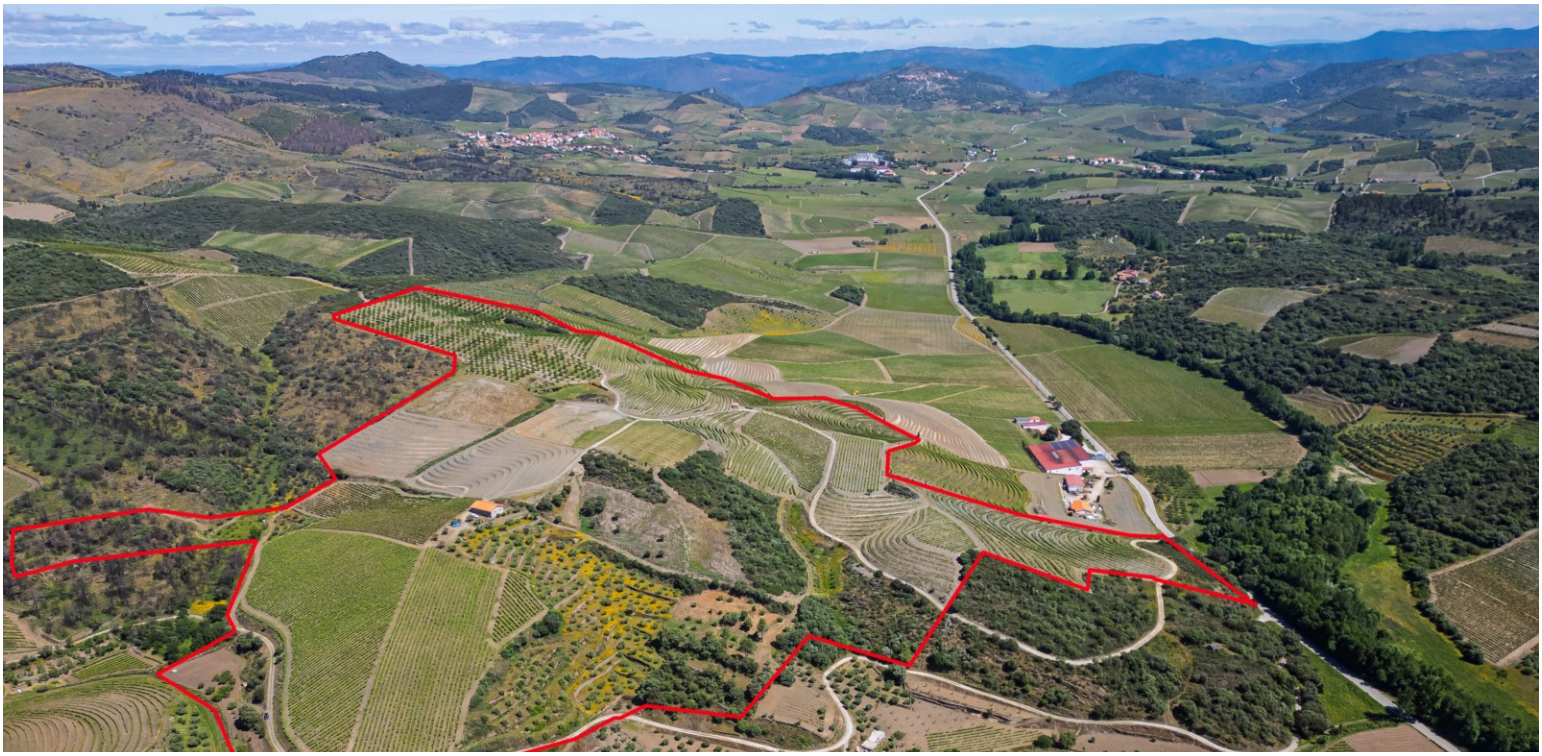


LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





SUPERBE DOMAINE VITICOLE À VENDRE DANS LA VALLÉE DU DOURO, AU PORTUGAL

Ref. LS05673

€ 1 750 000

Située dans le Haut-Douro, une sous-région de la région délimitée du Douro, cette belle propriété s'étend sur 25 hectares et dispose d'un excellent vignoble officiel AOC Douro de 10 hectares, entièrement aménagé et mécanisé, produisant des raisins de qualité supérieure issus des cépages rouges et blancs les plus réputés de la région pour la production de vins AOC et de Porto. Elle possède également un magnifique amandier de 3,5 hectares, une oliveraie de 2,5 hectares, ainsi que des potagers fertiles et des vergers composés de divers arbres fruitiers. La propriété dispose d'un entrepôt de soutien, où sont entreposés tous les outils agricoles, les tracteurs et autres véhicules, ainsi que divers matériels, et qui offre un espace déd...

Surface de terrain:	25 666 ^{m2} | 276 267 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	499 ^{m2} | 5 367 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	1 047 ^{m2} | 11 274 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	8
Cars:	4	**Efficacité énergétique:**	C

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt

www.luximos.pt