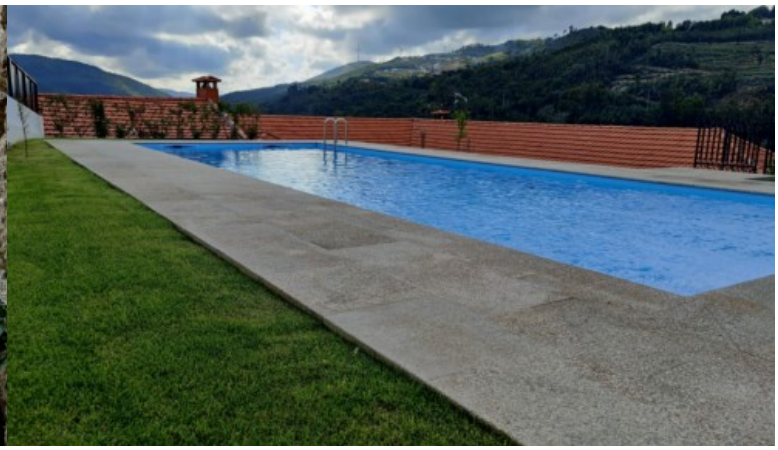


LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MAISON DE CAMPAGNE AVEC JARDIN ET PISCINE À CASTELO DE PAIVA, PORTUGAL

Ref. LS05667

€ 1 040 000

Belle maison de campagne rénovée avec grand jardin et piscine à vendre à Castelo de Paiva. Située dans un village tranquille, la maison jouit d'une vue panoramique sur le Douro. Entièrement rénovée et équipée de dispositifs écologiques, dont une chaudière à biomasse, des panneaux solaires et une piscine d'eau salée, la propriété conserve son caractère et son charme d'origine. En plus de la maison principale, il y a une petite maison secondaire comprenant une cuisine et un salon, une chambre et une salle de bains. Le jardin en terrasse comprend de nombreux arbres fruitiers, ainsi qu'une piscine extérieure et une maison d'amis avec douche et toilettes intérieures. La propriété est située à 15 km de Penafiel, 40 km de Porto et 5...

Surface de terrain:	1 265 ^{m2} | 13 616 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	280 ^{m2} | 3 009 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	520 ^{m2} | 5 597 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	5
Salles de bain:	6	**Cars:**	2
Efficacité énergétique:	A		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt