



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MAISON DE CAMPAGNE
AVEC JARDIN ET PISCINE À
CASTELO DE PAIVA,
PORTUGAL**

Ref. LS05667

€ 1 040 000

Belle maison de campagne rénovée avec grand jardin et piscine à vendre à Castelo de Paiva. Située dans un village tranquille, la maison jouit d'une vue panoramique sur le Douro. Entièrement rénovée et équipée de dispositifs écologiques, dont une chaudière à biomasse, des panneaux solaires et une piscine d'eau salée, la propriété conserve son caractère et son charme d'origine. En plus de la maison principale, il y a une petite maison secondaire comprenant une cuisine et un salon, une chambre et une salle de bains. Le jardin en terrasse comprend de nombreux arbres fruitiers, ainsi qu'une piscine extérieure et une maison d'amis avec douche et toilettes intérieures. La propriété est située à 15 km de Penafiel, 40 km de Porto et 5...

Surface de terrain:	1 265 m ² 13 616 sq ft	Taille de déploiement:	280 m ² 3 009 sq ft
Taille de construction:	520 m ² 5 597 sq ft	Chambres:	5
Salles de bain:	6	Cars:	2
Efficacité énergétique:	A		