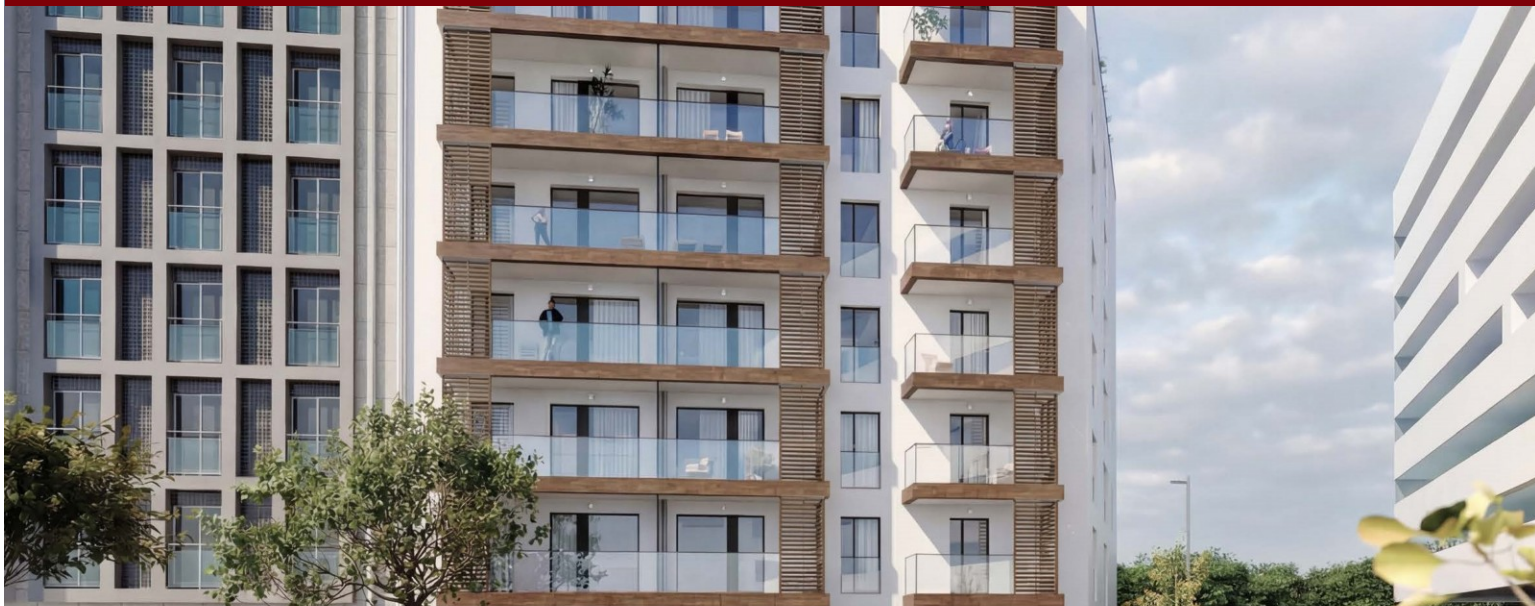


# Développement Elya - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## STUDIO AVEC TERRASSE À CÔTÉ DU CENTRE UNIVERSITAIRE DE PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05666-81

€ 235 000

Studio avec terrasse au dernier étage du projet ELYA au Polo Universitário, un projet résidentiel contemporain conçu pour répondre aux exigences de la vie urbaine d'aujourd'hui, où la fonctionnalité, le confort et l'emplacement stratégique se conjuguent harmonieusement. Cet appartement se distingue par une organisation intelligente des espaces, favorisant la lumière naturelle, une circulation fluide et une vie quotidienne pratique et confortable. L'architecture contemporaine du bâtiment, associée à des solutions de construction économes en énergie, crée un environnement moderne et chaleureux qui s'intègre au rythme dynamique de la ville. L'intérieur de l'appartement offre un agencement confortable et fonctionnel, avec une cuisine o...

**Zone:** 36 m<sup>2</sup> | 382 sq ft **Salles de bain:** 1  
**Efficacité énergétique:** A