

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VILLA 3 CHAMBRES AVEC JARDIN À QUINTA DA BARCA À ESPOSENDE, PORTUGAL

Ref. LS05661

€ 565 000

Villa distinguée de 3 chambres à coucher à Quinta da Barca à Esposende, une prestigieuse communauté fermée qui allie sécurité, intimité et environnement naturel unique. Avec une surveillance 24 heures sur 24, une piscine, un terrain de golf, un court de tennis, une marina, un restaurant et de vastes espaces verts, cette propriété offre un style de vie sophistiqué et paisible. Située sur un terrain de 154 m², la villa se distingue par une excellente distribution des espaces, une lumière naturelle abondante et des finitions modernes soigneusement sélectionnées. La zone sociale comprend un grand salon et une salle à manger, harmonieusement reliés au jardin extérieur, bénéficiant d'un poêle à bois qui renforce le confort et l'atmosphèr...

Surface de terrain:	154 ^{m2} | 1 658 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	106 ^{m2} | 1 141 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	212 ^{m2} | 2 282 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	3
Salles de bain:	3	**Cars:**	1
Efficacité énergétique:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt