



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**TERRAIN POUR MAISON
INDIVIDUELLE À VENDRE À
MOREIRA DA MAIA,
PORTUGAL**

Ref. LS05654-3

€ 119 500

Terrain de 265.10 m² à vendre dans un lotissement unique qui se distingue par le fait qu'il est entièrement composé de maisons à trois étages, d'un jardin et d'une piscine qui harmonisent de vastes espaces sociaux avec une intimité sereine. Il s'agit d'un projet de développement urbain dans un quartier tranquille de Moreira da Maia. L'emplacement est l'un des piliers fondamentaux de cette proposition, offrant une connectivité inégalée grâce à sa proximité immédiate avec les routes principales. Cette centralité stratégique permet une mobilité fluide entre les centres urbains de Porto, Maia et Matosinhos, l'aéroport et les principales zones d'activité, sans compromettre la sérénité d'un environnement strictement résidentiel et qualif...

Surface de terrain: 265 m² | 2 854 sq ft **Efficacité énergétique:** I