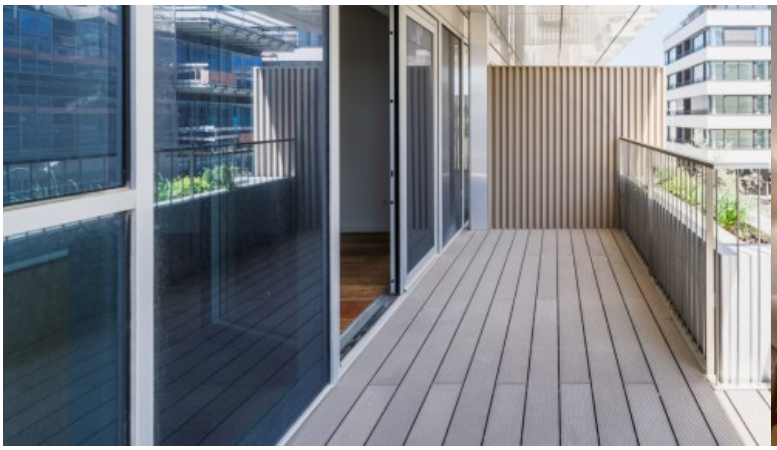


LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





APPARTEMENT DE 2 CHAMBRES AVEC BALCON À VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05650

€ 495 000

Un élégant appartement de deux chambres avec un grand balcon qui offre une expérience équilibrée de confort, d'intimité et d'environnement vraiment privilégié. Situé à quelques mètres de la plage, le bruit de la mer et la lumière naturelle font partie de la vie quotidienne. La partie sociale de l'appartement se compose d'un grand salon avec un balcon orienté au sud. À côté, et en plan ouvert, se trouve une cuisine entièrement équipée, d'où l'on peut également accéder à l'espace extérieur. La partie privée a été conçue pour apporter bien-être et fonctionnalité, avec une distribution harmonieuse des espaces. La suite avec dressing invite à la détente, idéale pour les moments de tranquillité. La deuxième chambre, tout aussi confortabl...

Zone:	96 ^{m2} | 1 034 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	2
Salles de bain:	2	**Cars:**	1
Efficacité énergétique:	A		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt