



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA DE LUXE À LOUER À BOAVISTA, PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05609

€ 0

Magnifique villa de style ancien avec jardin, située dans un quartier prestigieux de Porto et disponible à la location. Cette villa traditionnelle de style anglais présente de hauts plafonds et de vastes espaces dans chaque pièce, et est actuellement prête à recevoir des services. Elle dispose également d'un beau jardin et d'un garage pour une voiture, ainsi que d'un parking extérieur. Bénéficiant d'une situation exclusive et privilégiée, elle est proche des commerces, des services et des transports en commun, ainsi que d'un bon accès aux principaux axes routiers de la ville.

<b>Surface de terrain:</b>	419 m <sup>2</sup>   4 505 sq ft	<b>Taille de déploiement:</b>	177 m <sup>2</sup>   1 900 sq ft
<b>Taille de construction:</b>	398 m <sup>2</sup>   4 279 sq ft	<b>Chambres:</b>	4
<b>Salles de bain:</b>	5	<b>Cars:</b>	1
<b>Efficacité énergétique:</b>	D		