



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APARTEMENT DE 3
CHAMBRES AVEC BALCON
À LEÇA DA PALMEIRA,
PORTUGAL**

Ref. LS05601

€ 365 000

Appartement de 3 chambres dans le quartier historique de Leça da Palmeira, à proximité de la plage. Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Leça da Palmeira, à quelques minutes de la plage et entouré de l'authenticité du quartier historique, cet appartement de 3 chambres se distingue par ses surfaces généreuses, son excellente exposition au soleil et son potentiel de développement. La propriété bénéficie de deux façades orientées au sud et au nord, offrant une lumière naturelle tout au long de la journée. Le séjour, avec cheminée, offre une ambiance confortable et cosy, tandis que la cuisine, indépendante et équipée d'un cellier, dispose également d'une buanderie indépendante et d'un accès à un balcon. La partie pr...

Zone:	111 m ² 1 195 sq ft	Chambres:	3
Salles de bain:	2	Cars:	1
Efficacité énergétique:	C		