

Développement Atlantic Villas - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 4+1 CHAMBRES AVEC VUE SUR MER ET PISCINE À GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05598-152

€ 3 250 000

Villa de 4+1 chambres d'environ 465 m², répartie sur trois étages, située en bord de mer, sur l'une des plus belles plages de la côte nord du Portugal, à Foz de Vila Nova de Gaia, offrant des vues imprenables sur l'océan, la ville de Porto et Foz. Située dans le complexe exclusif Atlantic Villas, cette villa offre une expérience résidentielle distinctive, où le confort contemporain, l'intimité et la connexion à la nature se conjuguent de manière équilibrée. Cette résidence se distingue par l'élégance de ses lignes architecturales et la fonctionnalité de ses espaces, s'intégrant harmonieusement dans le paysage côtier. Elle dispose d'une piscine à débordement, d'un grand jardin et de balcons généreux, idéaux pour profiter de l'extér...

Surface de terrain:	503 m ² 5 414 sq ft	Taille de déploiement:	185 m ² 1 993 sq ft
Taille de construction:	466 m ² 5 012 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	5	Cars:	2
Efficacité énergétique:	A+		