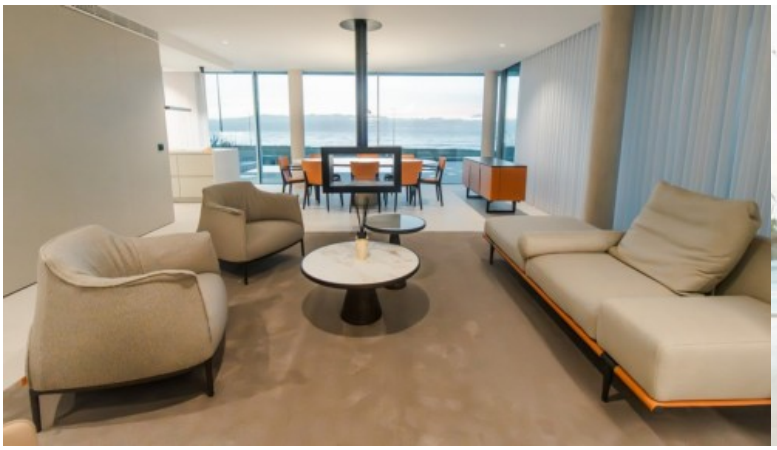
Développement Atlantic Villas - Porto



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VILLA DE 4+1 CHAMBRES AVEC VUE SUR LA MER ET PISCINE À GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05598-145

€ 3 350 000

Villa de 4+1 chambres d' environ 460 m², répartie sur trois étages, située en bord de mer, sur l'une des plus belles plages de la côte nord du Portugal, à Foz de Vila Nova de Gaia, offrant des vues imprenables sur l'océan, la ville de Porto et Foz. Insérée dans le complexe exclusif Atlantic Villas, cette villa offre une expérience résidentielle distinctive, où le confort contemporain, l'intimité et la connexion à la nature se conjuguent de manière équilibrée. Cette résidence se distingue par l'élégance de ses lignes architecturales et la fonctionnalité de ses espaces, s'intégrant harmonieusement dans le paysage côtier. Elle dispose d'une piscine à débordement, d'un grand jardin et de balcons généreux, idéaux pour profiter de l'exté...

Surface de terrain:	452 ^{m2} | 4 865 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	186 ^{m2} | 1 998 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	460 ^{m2} | 4 948 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	4
Salles de bain:	5	**Cars:**	2
Efficacité énergétique:	A+		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt