



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



APPARTEMENT DUPLEX DE 3 CHAMBRES AVEC VUE SUR RIVIÈRE À GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05595

€ 990 000

Magnifique appartement duplex de 3 chambres à coucher avec balcon dans un bâtiment emblématique de Vila Nova de Gaia, où l'architecture contemporaine, la qualité de la construction et l'organisation minutieuse des espaces se conjuguent harmonieusement. Conçue pour ceux qui privilégient le confort, la distinction et la fonctionnalité, cette propriété est répartie sur deux étages, offrant des normes élevées d'intimité et de bien-être. Au premier étage, par lequel on accède à la propriété, se trouve un espace polyvalent et adaptable à différentes utilisations - bureau, salle de soutien ou espace de loisirs - ainsi que des toilettes et un garage privé d'une capacité de deux voitures. Le deuxième étage abrite l'espace de vie principal, ...

Zone:	171 m ² 1 837 sq ft	Chambres:	3
Salles de bain:	4	Cars:	2
Efficacité énergétique:	B-		