



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 4 CHAMBRES AVEC JARDIN ET PISCINE À PONTE DE LIMA, PORTUGAL

Ref. LS05585

€ 850 000

Villa d'architecture contemporaine avec piscine, jardin et finitions de haute qualité. Cette propriété à vendre est située dans une zone verteprivilégiée, directement sur le terrain de golf de Ponte de Lima. Cette villa individuelle se distingue par ses espaces spacieux et bien distribués, son excellente exposition au soleil, son intimité totale et l'harmonie parfaite entre le confort et la modernité. Le cœur de la maison est sa conception ouverte, où le salon, la salle à manger et la cuisine entièrement équipée se fondent harmonieusement, créant un environnement parfait pour socialiser et recevoir, ainsi que les trois suites avec accès direct à l'extérieur. À l'étage inférieur, on trouve un deuxième salon et une suite supplémentaire...

Surface de terrain:	1 453 m ² 15 640 sq ft	Taille de déploiement:	184 m ² 1 979 sq ft
Taille de construction:	338 m ² 3 640 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	6	Cars:	2
Efficacité énergétique:	E		