

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





## EXCELLENTE PROPRIÉTÉ À VENDRE À TAROUCA DANS LA RÉGION DU DOURO, PORTUGAL

**Ref. LS05584**

**€ 990 000**

La maison date de la fin du XIXe siècle et elle a été entièrement reconstruite et remodelée, tout en conservant ses caractéristiques architecturales d'origine. Parfaitement adaptée au tourisme, elle comprend 7 chambres avec salle de bains, dont 6 au premier étage et unesuite parentale au rez-de-chaussée avec accès au jardin. Au premier étage se trouvent également une cuisine, une salle à manger et une bibliothèque. L'espace social se trouve au rez-de-chaussée, avec deux immenses salons abritant un bar et une cave à vin, ainsi qu'une salle de jeux et une salle de réception. Ces espaces donnent accès aux jardins extérieurs, à la piscine et au court de tennis, qui sont soutenus par une structure attenante avec des salles de bains, un...

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Surface de terrain:** | 12 263 $^{m2}$ \| 131 998 $^{sq\ ft}$ | **Taille de déploiement:** | 463 $^{m2}$ \| 4 984 $^{sq\ ft}$ |
| **Taille de construction:** | 773 $^{m2}$ \| 8 321 $^{sq\ ft}$ | **Chambres:** | 7 |
| **Salles de bain:** | 8 | **Efficacité énergétique:** | D |

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt