



**LUXIMOS** | **CHRISTIE'S**  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APPARTEMENT DE 2  
CHAMBRES AVEC BALCON  
À VENDRE À PORTO,  
PORTUGAL**

**Ref. LS05582**

**€ 459 000**

Appartement de 2 chambres à vendre près de la Praça do Marquês avec un excellent emplacement, une construction de haute qualité et une excellente exposition au soleil. Dans la partie sociale, la propriété dispose d'un grand salon avec une cuisine ouverte entièrement équipée, d'une toilette d'invité et d'un généreux balcon orienté au sud. Dans la partie privée de la maison, il y a deux grandes suites lumineuses avec placards intégrés et l'appartement dispose également de deux places de parking. L'emplacement est l'un des grands avantages de cet appartement, car il est situé dans le centre de Porto, ce qui vous permet de vous rendre dans les restaurants et les cafés, ainsi que dans les magasins. Il est également facile d'accéder au...

<b>Zone:</b>	106 m <sup>2</sup>   1 140 sq ft	<b>Chambres:</b>	2
<b>Salles de bain:</b>	3	<b>Cars:</b>	2
<b>Efficacité énergétique:</b>	B		