



LUXIMOS | **CHRISTIE'S**
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APPARTEMENT DUPLEX DE
TROIS SUITES AVEC
BALCONS À VENDRE
PORTO, PORTUGAL**

Ref. LS05572

€ 690 000

Cet appartement en duplex de trois chambres et trois suites est situé au cœur du prestigieux Foz do Douro, l'un des quartiers les plus recherchés de la ville de Porto. Avec de grands espaces intérieurs, complétés par deux balcons, la propriété se distingue par son excellente luminosité, sa distribution fonctionnelle et son potentiel de développement. Inséré dans un immeuble récemment rénové et peint, il est en très bon état et dispose d'un salon, d'une cuisine séparée, de toilettes pour invités et d'une suite au premier étage. Au deuxième étage, il y a deux autres suites et un balcon. L'appartement dispose également d'une place de parking extérieure, conditionnée pour les petites voitures, ainsi que d'une salle de stockage. La...

Zone:	157 m ² 1 691 sq ft	Chambres:	3
Salles de bain:	4	Cars:	1
Efficacité énergétique:	D		