



# LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA DE 5 CHAMBRES AVEC JARDIN À VENDRE À PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05563

€ 2 500 000

Cette villa de 5 chambres est située dans l'une des plus prestigieuses communautés fermées de Foz, avec un concierge 24 heures sur 24 et à proximité du parc de la ville. Composée de trois étages et d'un étage en retrait, elle comprend au rez-de-chaussée une cuisine indépendante entièrement équipée, des toilettes pour les invités, un salon avec balcon et un accès au grand jardin. Au 1er étage, il y a trois suites généreuses et le dernier étage se compose d'une suite parentale privée et impressionnante avec dressing, balcon et vue imprenable sur le parc de la ville. Enfin, l'étage -1 comprend un garage fermé pour deux voitures, une chambre et des toilettes pour invités, ainsi qu'une suite spacieuse avec accès direct à la terrasse...

Zone:	304 m <sup>2</sup>   3 267 sq ft	Chambres:	5
Salles de bain:	7	Cars:	2
Efficacité énergétique:	B		