



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



BÂTIMENT RÉNOVÉ À VENDRE À SÉ DO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05553

€ 3 000 000

Espace commercial au cœur du centre historique de Porto, à côté de la cathédrale, l'un des monuments les plus anciens et les plus importants du nord du Portugal. Entièrement rénové en 2020, il se compose de trois étages avec plusieurs grands espaces et un ascenseur entre les étages. Il est en excellent état et présente de bonnes finitions. Le quartier bénéficie d'un bon accès au centre historique grâce à des passages piétons qui mènent à la Rua Mouzinho da Silveira et à la Praça da Ribeira, au bord du fleuve Douro. Les environs comprennent le musée Guerra Junqueiro, la chapelle Nossa Sra. das Verdades du XVIIe siècle et le majestueux pont Luís I, l'un des plus grands symboles de la ville. ...

Surface de terrain:	156 m ² 1 679 sq ft	Taille de déploiement:	156 m ² 1 679 sq ft
Taille de construction:	450 m ² 4 844 sq ft	Salles de bain:	2
Efficacité énergétique:	B-		