



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 6 CHAMBRES AVEC JARDIN ET PISCINE À VENDRE GUIMARÃES, PORTUGAL

Ref. LS05539

€ 1 375 000

Fantastique maison à vendre dans la banlieue de Guimarães, combinant la beauté exclusive de l'architecture traditionnelle portugaise avec le confort et les finitions de qualité d'un bâtiment contemporain. La partie sociale, située au rez-de-chaussée, comprend un grand salon avec trois ambiances différentes, un bureau, des toilettes pour les invités et une grande cuisine, le tout avec une connexion directe aux majestueux jardins extérieurs. Dans la partie privée, il y a six magnifiques suites, trois au premier étage et trois autres au rez-de-chaussée. Cette propriété dispose également d'un grand salon au sous-sol, avec une connexion au patio extérieur, ainsi que d'un garage pour quatre voitures. L'ensemble de la maison bénéficie...

Surface de terrain:	10 880 m ² 117 111 sq ft	Taille de déploiement:	442 m ² 4 762 sq ft
Taille de construction:	727 m ² 7 824 sq ft	Chambres:	6
Salles de bain:	8	Cars:	4
Efficacité énergétique:	C		