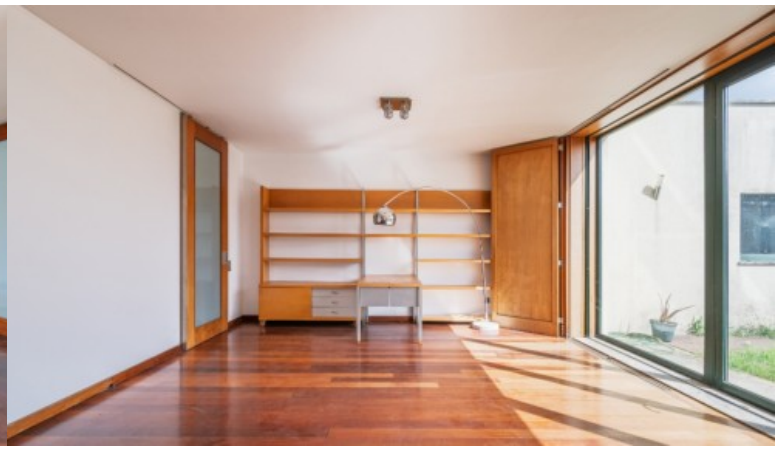
LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA AVEC JARDIN ET PISCINE À VENDRE PRÈS DE LA MER À LAVRA, PORTUGAL

Ref. LS05502

€ 875 000

Elégante maison mitoyenne avec 4 chambres et 630 m² de surface habitable, située dans un quartier résidentiel calme de Lavra, à quelques minutes de la plage. Répartie sur deux étages, la maison privilégie la fonctionnalité et le confort. Au rez-de-chaussée, vous trouverez le grand espace social, comprenant un salon et une salle à manger, une cuisine équipée avec un coin repas, une salle de jeux et une salle de bains pour les invités. Au même étage, la villa dispose également d'un garage pour deux voitures, d'une buanderie/espace technique, d'une cuisine régionale et d'une salle de soutien. L'extérieur invite aux loisirs, avec un jardin environnant, une piscine et une aire de jeux pour les enfants. À l' étage supérieur se trouven...

Surface de terrain:	932 ^{m2} | 10 034 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	450 ^{m2} | 4 844 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	660 ^{m2} | 7 104 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	4
Salles de bain:	5	**Cars:**	2
Efficacité énergétique:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt

www.luximos.pt