



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA CONTEMPORAINE AVEC PISCINE ET JARDIN À VENDRE ESPOSENDE, PORTUGAL

Ref. LS05498

€ 1 350 000

Villa contemporaine de 4+1 chambres à coucher comme neuve, située sur un généreux terrain et portant la signature de l'un des plus prestigieux cabinets d'architectes du nord du pays, à vendre à Esposende. Elle a été construite avec des matériaux de haute qualité et se trouve principalement au rez-de-chaussée, où vous trouverez le salon et la salle à manger - avec de hauts plafonds et de grandes ouvertures vitrées - permettant l'accès et la vue sur la piscine et le jardin engazonné. Cet étage abrite également la cuisine indépendante avec salle à manger, les deux suites avec accès au grand jardin, la chambre d'amis et le bureau, qui pourrait être adapté à une autre fonction, telle qu'une salle de sport. Au deuxième étage se trouve u...

Surface de terrain:	1 000 m ² 10 764 sq ft	Taille de déploiement:	339 m ² 3 649 sq ft
Taille de construction:	418 m ² 4 497 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	5	Cars:	4
Efficacité énergétique:	A+		