

Loteamento Fábrica de Papel - Vila Nova de Gaia - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA 3+1 CHAMBRES AVEC JARDIN PRÈS DE LA PLAGE À VENDRE GAIA PORTUGAL

Ref. LS05479-L9

€ 1 350 000

Villa de 3+1 chambres avec jardin et balcons à seulement 300 mètres de la magnifique plage Praia da Granja, à vendre à Vila Nova de Gaia. Cette villa exceptionnelle vous invite à un style de vie où le confort, la paix et la tranquillité se mêlent à la brise marine. Avec son architecture contemporaine et ses finitions de haute qualité, cette résidence a été conçue pour ceux qui apprécient l'équilibre entre sophistication et bien-être. A l'intérieur, le rez-de-chaussée comprend un grand salon, une cuisine séparée avec cellier et 1 toilette pour les invités. L'étage 1 se compose de trois généreuses suites, dont une suite parentale avec dressing, d'un grand salon, d'une salle de bains, d'une buanderie, de rangements et d'un garage pour...

Surface de terrain:	452 m ² 4 865 sq ft	Taille de déploiement:	110 m ² 1 184 sq ft
Taille de construction:	357 m ² 3 843 sq ft	Chambres:	3
Salles de bain:	5	Cars:	3
Efficacité énergétique:	A		