



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTEMENT DUPLEX AVEC TERRASSES À VENDRE À MATOSINHOS, PORTUGAL

Ref. LS05477

€ 590 000

Inséré dans un immeuble entièrement rénové de seulement 6 appartements, ce duplex de trois chambres bénéficie de grandes surfaces intérieures, de généreux espaces extérieurs et de finitions avec des matériaux de grande qualité qui lui confèrent confort, élégance et modernité. A quelques minutes des plages, des commerces, des services et des transports publics, ce duplex dispose de trois chambres à coucher avec terrasse, dont une suite avec dressing, toutes situées au dernier étage. Au niveau inférieur se trouve le grand espace social avec un salon et une salle à manger ouverts, reliés à la cuisine et à une grande terrasse. Dans un endroit privilégié, avec un accès facile aux routes principales, à 5 minutes de l'aéroport et à 15 min...

<b>Zone:</b>	117 m <sup>2</sup>   1 257 sq ft	<b>Chambres:</b>	3
<b>Salles de bain:</b>	3	<b>Cars:</b>	2
<b>Efficacité énergétique:</b>	B		