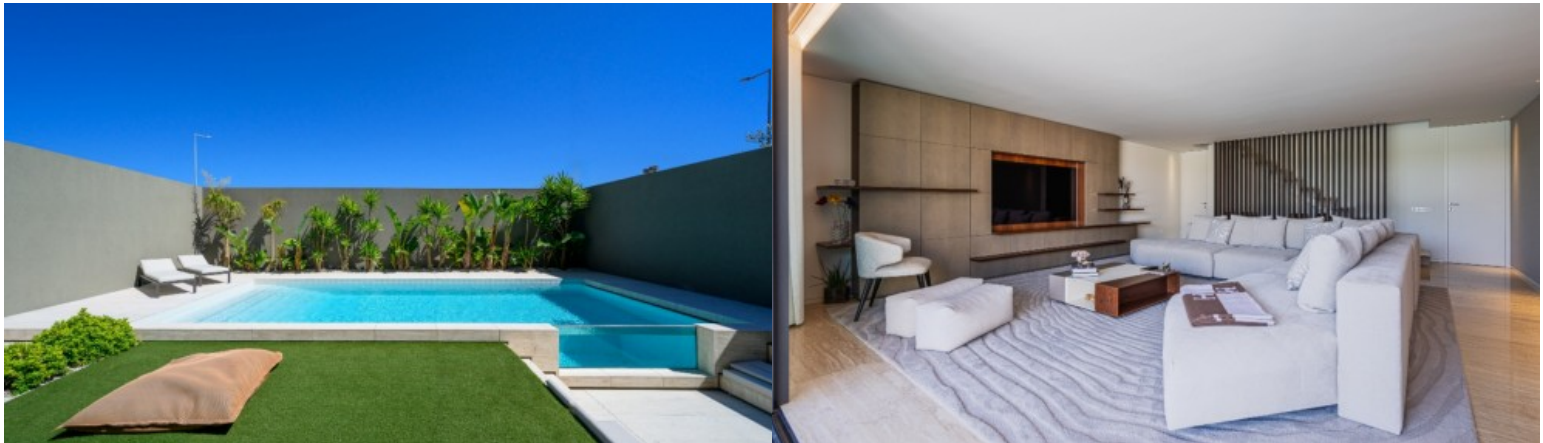




LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MAISON T3 AVEC PISCINE VUE SUR LA MER ET LA RIVIÈRE, VILA DO CONDE PORTUGAL

Ref. LS05471

€ 2 450 000

Située dans un quartier résidentiel calme et bien établi, cette villa contemporaine se distingue par son design sophistiqué, réalisé par l'un des architectes les plus renommés du Portugal. Elle est en excellent état et présente des finitions de grande qualité. Répartie sur trois étages, elle bénéficie d'une exposition privilégiée au soleil et d'une lumière naturelle abondante tout au long de la journée. Au dernier étage se trouve l'élégante suite parentale avec dressing et vue imprenable sur la mer, accompagnée de deux autres suites, toutes deux avec accès à des balcons privés. L'étage d'entrée abrite une cuisine ouverte moderne, une salle de bains pour les invités et un grand salon avec une connexion directe à un généreux bal...

Surface de terrain:	359 m ² 3 864 sq ft	Taille de déploiement:	146 m ² 1 576 sq ft
Taille de construction:	379 m ² 4 084 sq ft	Chambres:	3
Salles de bain:	5	Cars:	3
Efficacité énergétique:	C		