

# Développement Avenida Premium - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APPARTEMENT NEUF DE 3 CHAMBRES AVEC BALCON À VENDRE À GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05461-S

€ 452 517

Appartement neuf de 3 chambres avec balcon, garage et finitions de haute qualité, à vendre dans le développement Avenida Premium dans le centre de Vila Nova de Gaia au Portugal. Bénéficiant d'une situation centrale et d'un excellent accès, Avenida Premium est une copropriété moderne conçue pour ceux qui apprécient la qualité de construction, la lumière naturelle et la vie urbaine à proximité de tout. Ce nouvel appartement à vendre à Vila Nova de Gaia offre un plan d'étage bien distribué, avec une séparation claire entre les zones sociales et privées. L'entrée se fait par un couloir discret qui donne accès au grand salon et à la salle à manger, en espace ouvert avec la cuisine. Cet espace bénéficie d'une excellente exposition au sol...

Zone:	142 m <sup>2</sup>   1 530 sq ft	Chambres:	3
Salles de bain:	3	Cars:	2
Efficacité énergétique:	A+		