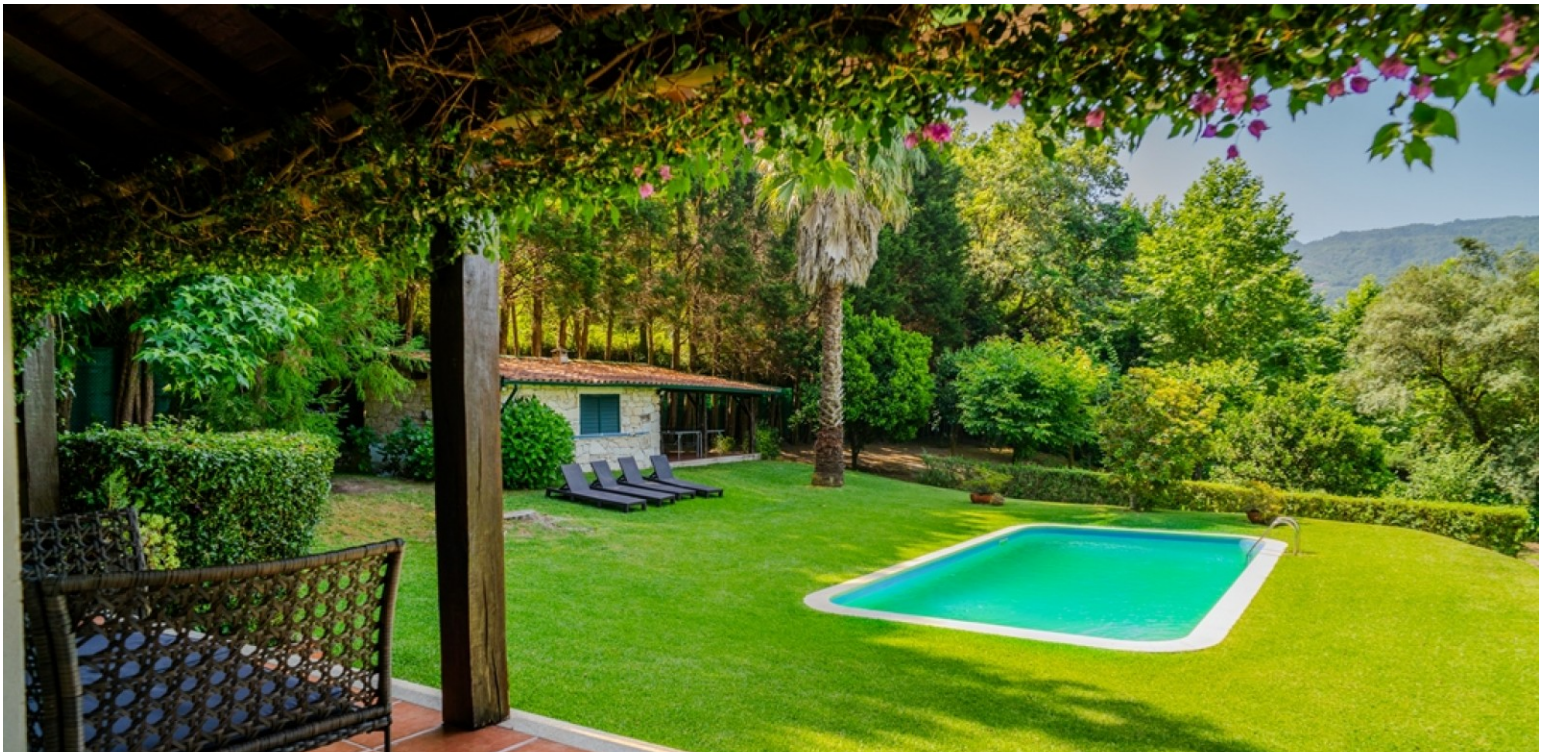

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VILLA AVEC PISCINE ET VUE SUR LA RIVIÈRE À VENDRE GERÊS, BRAGA, PORTUGAL

Ref. LS05458

€ 750 000

Située dans un environnement naturel, privé et paisible, avec un accès facile à la route nationale, cette belle propriété se distingue par ses détails uniques, ses espaces généreux, son jardin et sa terrasse. La piscine extérieure, les grands espaces verts , les arbres fruitiers, le barbecue et les vues imprenables sur les montagnes du parc national de Peneda-Gerês et la rivière Cávado font de cette propriété un lieu exclusif, un refuge authentique qui offre des moments de loisir et de complicité familiale. Composée d'un salon et d'une cuisine ouverte, d'une salle à manger avec vue panoramique et d'un salon avec cheminée, la maison dispose également d'une salle de jeux ou d'événements, ainsi que d'un espace barbecue avec toilettes. D...

Surface de terrain:	2 349 ^{m2} | 25 284 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	230 ^{m2} | 2 476 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	460 ^{m2} | 4 951 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	5
Salles de bain:	4	**Efficacité énergétique:**	D

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt