

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MAISON INDIVIDUELLE AVEC GRAND JARDIN À VENDRE À MAIA, PORTUGAL

Ref. LS05451

€ 1 212 000

Excellente villa à deux étages et quatre façades, située dans un quartier résidentiel tranquille, qui se distingue par son architecture moderne, ses espaces généreux et son abondante lumière naturelle, combinés à des finitions de grande qualité. Entourée d'un jardin privé avec des arbres exotiques, la propriété offre la possibilité de construire une piscine et un espace de vie extérieur, idéal pour les moments de loisirs et de détente en famille. La maison dispose d'un grand salon et d'une salle à manger avec accès à une généreuse véranda où l'on peut dîner à l'extérieur, ainsi que d'un accès au jardin et d'une cuisine indépendante entièrement équipée d'appareils Bosch. Elle dispose également de quatre suites, une au rez-de-chaussé...

Surface de terrain:	1 280 ^{m2} | 13 778 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	244 ^{m2} | 2 630 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	455 ^{m2} | 4 892 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	4
Salles de bain:	6	**Cars:**	2
Efficacité énergétique:	B		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt