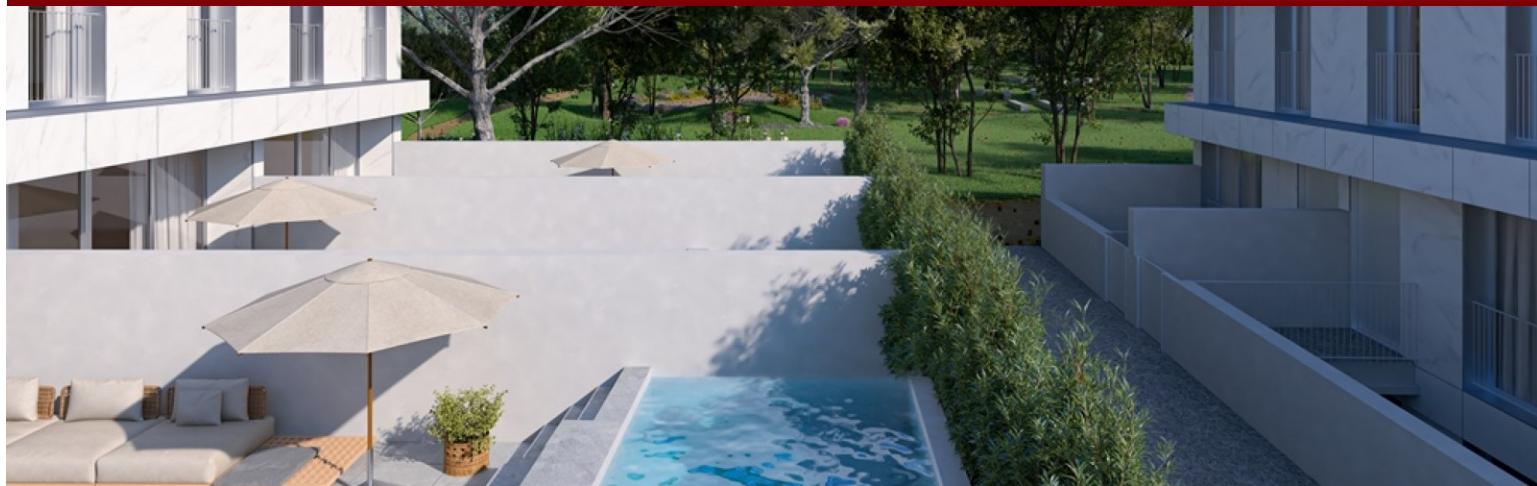


# Développement Oceanic Reserve Lavra - Porto



LUXIMOS | CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE 3 CHAMBRES  
AVEC PISCINE À VENDRE  
PRÈS DE PLAGE LAVRA,  
PORTUGAL**

Ref. LS05430-F

€ 1 070 000

Cette villa de trois chambres à coucher d'environ 300 m<sup>2</sup>, répartie sur trois étages, est située à quelques mètres de l'une des plus belles plages de la côte nord du Portugal, à Lavra. Faisant partie de la copropriété privée Oceanic Reserve, elle offre une expérience de vie unique où le confort contemporain, l'intimité et la connexion avec la nature sont en parfaite harmonie. À quelques mètres de la mer, cette villa de luxe se distingue par sa cour paysagée et ses vastes espaces intérieurs et extérieurs, conçus pour offrir un mode de vie paisible et sophistiqué. L'architecture privilégie la fluidité entre l'intérieur et l'extérieur, avec de grands espaces sociaux lumineux qui s'ouvrent sur le jardin, favorisant ainsi la vie au contact...

<b>Zone:</b>	317 m <sup>2</sup>   3 408 sq ft	<b>Chambres:</b>	3
<b>Salles de bain:</b>	3	<b>Cars:</b>	2
<b>Efficacité énergétique:</b>	A		