LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

TERRAIN AVEC PROJET APPROUVÉ POUR UNE VILLA, À VENDRE, À MAIA, PORTUGAL

Ref. LS05415

€ 810 000

Ce terrain de 1.407 m² se distingue par son excellente situation et sa grande accessibilité, dans un quartier calme mais proche de tous les services essentiels. Avec un projet approuvé pour la construction d'une villa individuelle à l'architecture contemporaine et une surface brute de construction de 590,50 m², ce terrain offre l'équilibre idéal entre intimité, confort et intégration au paysage naturel. Le projet comprend une villa intelligemment distribuée, profitant de la pente du terrain pour créer de grands espaces lumineux, avec des zones techniques, de loisirs et des parkings souterrains, totalement intégrés dans le paysage, garantissant un maximum de discrétion et d'harmonie avec l'environnement. L'orientation des espaces...

Surface de terrain: 1 407 ^{m2} | 15 145 $^{sq\ ft}$ **Efficacité énergétique:** I

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt