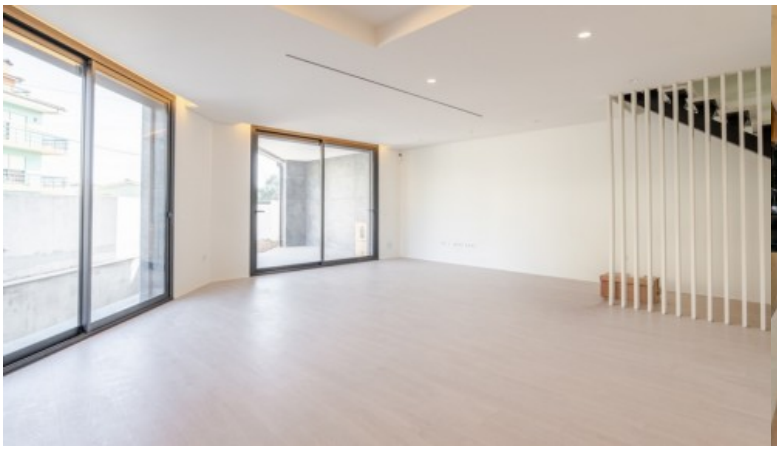


LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VILLA AVEC PISCINE ET VUE SUR LA MER À VENDRE À MADALENA, PORTUGAL

Ref. LS05410

€ 875 000

Villa individuelle de 3+1 chambres avec piscine, balcons, terrasse et vues dégagées sur la mer à vendre à Madalena, à 100 mètres de la plage de Vila Nova de Gaia, unepropriété soigneusement conçue pour s'intégrer harmonieusement dans le paysage environnant. Il s'agit d'une propriété qui a été soigneusement conçue pour s'intégrer harmonieusement dans le paysage environnant, aboutissant à une construction qui combine fonctionnalité, confort et élégance. La villa se développe sur trois façades et est répartie sur trois étages, dont le deuxième est en retrait et dispose d'une grande terrasse, ce qui favorise l'intimité. Au rez-de-chaussée, outre le salon et la cuisine, on trouve un bureau ou une chambre et une salle de bains, ainsi qu...

Surface de terrain:	300 ^{m2} | 3 229 $^{sq\ ft}$	**Taille de déploiement:**	121 ^{m2} | 1 302 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	208 ^{m2} | 2 241 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	3
Salles de bain:	5	**Efficacité énergétique:**	A

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt