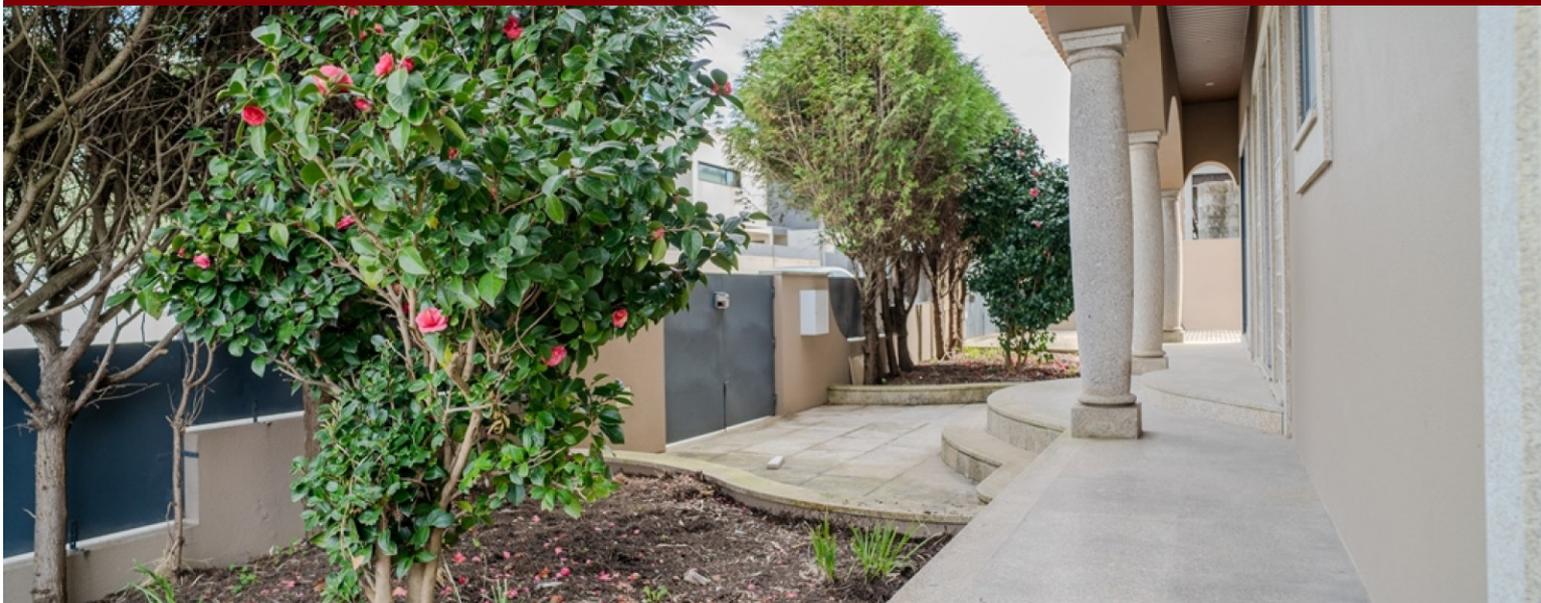


PRIX RÉDUIT



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 4 CHAMBRES AVEC JARDIN À VENDRE À VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. **LS05392**

€ **649 000**

Cette magnifique villa de 4 chambres, récemment rénovée à Madalena, Vila Nova de Gaia, allie espace, confort et environnement paisible entouré d'espaces verts. La lumière naturelle envahit chaque pièce, rendant les vastes espaces de vie plus accueillants. Au rez-de-chaussée, on trouve un grand salon, une chambre polyvalente, une cuisine fonctionnelle et une salle de bains de service. Le sous-sol offre encore plus de commodité, avec un salon spacieux, une salle de bains, une buanderie et une zone de stockage. Le premier étage abrite trois chambres, dont une suite, ainsi qu'une salle de bains complète pour les deux autres chambres. À l'extérieur, le jardin et l'espace barbecue créent un cadre idéal pour les loisirs en plein air. ...

Surface de terrain:	448 m ² 4 819 sq ft	Taille de déploiement:	143 m ² 1 539 sq ft
Taille de construction:	429 m ² 4 618 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	4	Efficacité énergétique:	C