



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA DE 4 CHAMBRES AVEC JARDIN À VENDRE À MAIA, PORTUGAL

Ref. LS05386

€ 790 000

Située dans un quartier calme et résidentiel, cette excellente villa de deux étages et quatre façades se distingue par son architecture moderne, ses espaces généreux et son abondante lumière naturelle, combinés à des finitions de grande qualité. Entourée d'un jardin privé, la propriété offre la possibilité de construire une piscine et un espace de vie extérieur, idéal pour les moments de loisirs et de détente en famille. La maison dispose d'un grand salon et d'une salle à manger avec accès direct au jardin, ainsi que d'une cuisine indépendante entièrement équipée. Elle dispose également de quatre chambres, dont une avec salle de bains privative, d'une salle de bains complète et d'une salle de bains pour les invités. Bénéficiant ...

<b>Surface de terrain:</b>	744 m <sup>2</sup>   8 008 sq ft	<b>Taille de déploiement:</b>	118 m <sup>2</sup>   1 268 sq ft
<b>Taille de construction:</b>	260 m <sup>2</sup>   2 793 sq ft	<b>Chambres:</b>	4
<b>Salles de bain:</b>	3	<b>Efficacité énergétique:</b>	C